

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI  
BAIA MARE**

**ORDINEA DE ZI suplimentară  
a ședinței ordinare a Consiliului local al Municipiului Baia Mare din 31 ianuarie 2019**

**1. Proiect de hotărâre privind aprobarea coeficienților de salarizare pentru personalul de conducere și coeficienților de salarizare corespunzători gradației 0, pentru funcționarii publici și personalul contractual de execuție din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Baia Mare, Aparatului permanent al consiliului local și instituțiilor publice din subordinea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare**

- Art. 1 Se aprobă coeficienții de salarizare corespunzători gradației 0 pentru funcționarii publici din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Baia Mare și instituțiilor publice din subordinea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, conform Anexei 1 la prezenta hotărâre.
- Art. 2 Se aprobă coeficienții de salarizare corespunzători gradației 0 pentru personalul contractual din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Baia Mare, Aparatului permanent al consiliului local și instituțiilor publice din subordinea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, conform Anexei 2 la prezenta hotărâre.
- Art. 3 Se aprobă coeficienții de salarizare pentru funcțiile publice de conducere și funcțiile contractuale de conducere, conform Anexei 3 la prezenta hotărâre.
- Art. 4 Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine conducătorilor fiecărei instituții și Serviciului Resurse Umane, prin stabilirea salariilor individuale lunare pe baza coeficienților prevăzuți și a salariului de bază minim brut pe țară garantat în plată, începând cu data de 1 ianuarie 2019.
- Art. 5 La data intrării în vigoare a prezentei, își încetează aplicabilitatea prevederile H.C.L. nr. 15/2018.

**Comisia I – Aviz nefavorabil**

**2. Proiect de hotărâre privind schimbarea denumirii unui compartiment, transformarea unor posturi vacante și înființarea unor posturi contractuale vacante în statul de funcții al Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Baia Mare**

- Art. 1 Se aprobă schimbarea denumirii Compartimentului Secretariat având în componență două posturi contractuale, în Compartiment Relații Instituționale.
- Art. 2 Se aprobă transformarea a două posturi vacante conform Anexei 1 la prezenta.
- Art. 3 Se aprobă înființarea Compartimentului Colonia Pictorilor, cu nivel de birou, având în componență posturile contractuale vacante conform Anexei 2 la prezenta.
- Art. 4 Cu ducerea la îndeplinire se împuternicește Serviciul Resurse Umane.

Art. 5 Anexele 1 și 2 la H.C.L. nr. 403/2017 privind aprobarea Organigramei și Statului de funcții pentru Aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Baia Mare, se modifică corespunzător prevederilor articolelor 1, 2 și 3 din prezenta hotărâre.

**Comisia I – Aviz favorabil**

**Comisia III – Aviz favorabil**

### **3.Proiect de hotărâre privind aprobarea Programului Unitar de Acțiune de Combatere a Vectorilor prin dezinsecție, dezinsecție și deratizare pe raza municipiului Baia Mare pentru anul 2019**

Art. 1 Se aprobă Programul Unitar de Acțiune de Combatere a Vectorilor prin dezinsecție, dezinsecție și deratizare pe raza municipiului Baia Mare pentru anul 2019, conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Contravaloarea tratamentelor cuprinse în Programul Unitar anual aprobat la art.1 din prezenta hotărâre, se suportă de la bugetul Municipiului Baia Mare .

Art.3 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se mandatează Serviciul Public Ambient Urban.

**Comisia I – Aviz favorabil**

**Comisia II – Aviz favorabil**

**Comisia III- Aviz favorabil**

### **4.Proiect de hotărâre privind schimbarea unei persoane din rândul persoanelor împuternicite să efectueze vânzarea imobilului compus din teren și 3(trei) clădiri, înscris în Cartea Funciară Baia Mare cu nr. 123199 și 123199 - C1, 123199 - C2 și 123199 - C3 aflate în proprietatea S.C. Urbis S.A.**

Art.1 Se aprobă înlocuirea d-nei Băbuț Cristina Grațela cu doamna Korpos Emilia Valentina din rândul persoanelor împuternicite să efectueze vânzarea imobilului compus din teren și 3(trei) clădiri, înscris în Cartea Funciară Baia Mare cu nr. 123199 și 123199 - C1, 123199 - C2 și 123199 - C3 aflate în proprietatea S.C. Urbis S.A.. prevăzute în Anexa 1 Oferta de vânzare, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 10/2018.

Art.2 Se mandatează Primarul Municipiului Baia Mare să voteze în cadrul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "Zona Metropolitană Baia Mare" pentru mandatarea unui reprezentat al Municipiului Baia Mare care să voteze în Adunarea Generală a Acționarilor S.C. URBIS S.A. pentru înlocuirea d-nei Băbuț Cristina Grațela cu doamna Korpos Emilia Valentina din rândul persoanelor împuternicite să efectueze vânzarea imobilului compus din teren și 3(trei) clădiri, înscris în Cartea Funciară Baia Mare cu nr. 123199 și 123199 - C1, 123199 - C2 și 123199 - C3 aflate în proprietatea S.C. Urbis S.A. prevăzute în Anexa 1 Oferta de vânzare, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 10/2018.

**Comisia I – Aviz favorabil**

**Comisia II – Aviz favorabil**

**Comisia III - Aviz favorabil**

### **5. Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de administrare al Serviciului Public Ambient Urban asupra unui imobil aparținând domeniului privat al Municipiului Baia Mare și darea în administrare către Școala Gimnazială Nicolae Bălcescu a acestuia**

Art.1 Se aprobă retragerea dreptului de administrare al Serviciului Public Ambient Urban asupra terenului de fotbal în suprafață de 10.896 mp, situat în cartierul Ferneziu, strada Arenei, imobil

aparținând domeniului privat al Municipiului Baia Mare, înscris în CF nr. 117719 Baia Mare, nr. cadastral 117719.

Art.2 Predarea primirea imobilului prevăzut la Art.1 din prezenta hotărâre se va face prin protocol încheiat între Serviciul Public Ambient Urban și Municipiului Baia Mare în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri.

Art.3 Se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare, cu semnarea protocolului de predare primirea a imobilului identificat la Art. 1 al prezentei.

Art.4 Se aprobă darea în administrare către Școala Gimnazială Nicolae Bălcescu a terenului de fotbal în suprafață de 10.896 mp, situat în cartierul Ferneziu, strada Arenei, imobil aparținând domeniului privat al Municipiului Baia Mare, înscris în CF nr. 117719 Baia Mare, nr. cadastral 117719, în vederea desfășurării în bune condiții a orelor de educație fizică, a competițiilor școlare și a altor activități complementare procesului instructiv educativ.

Art.5 Darea în administrare a imobilului prevăzut la Art.4 din prezenta hotărâre se va face prin protocol încheiat între Municipiul Baia Mare și Școala Gimnazială Nicolae Bălcescu în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri.

Art.6 Se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare, cu semnarea protocolului de dare în administrare a imobilelor identificate la art. 4 al prezentei.

Art.7 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Serviciul Public Ambient Urban, Direcția Patrimoniu și Școala Gimnazială Nicolae Bălcescu.

**Comisia I – Aviz favorabil cu amendamentul: La Art. 4 alineat nou: “Terenul va putea fi folosit cu titlu gratuit de către echipele Clubului Minaur Baia Mare, conform unei programări comunicate cu cel puțin 10 zile înaintea începerii activității.**

**Comisia II - Aviz nefavorabil**

**Comisia III – Aviz favorabil**

**6. Proiect de hotărâre privind identificarea cadastrală a terenului în suprafață totală de 1290 mp, aferent a două zone adiacente Bulevardului București, partea stângă a acestuia, situate între Bd. Republicii și str. N. Iorga, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare**

Art.1 Se însușește documentațiile cadastrale prin care se identifică cadastral imobilul, teren în suprafață totală de 1290 mp, aferent a două zone adiacente Bulevardului București, partea stângă a acestuia, situat între Bd. Republicii și str. N. Iorga – alei asfaltate, platforme asfaltate, trotuare, zone verzi - cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, imobil înregistrat la pozițiile, 8, 10, 272, 280, din Anexa nr. 2 aprobată prin H.G. nr. 934/2002, privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, modificată și completată prin Anexa nr. 1 la H.G. 656/2010 și Anexa nr. 1 la H.G. nr. 767/2011, prin următoarele elemente:

- Zona 1 adiacentă Bulevardului București, situată între Bd. Republicii și str. Aviatorilor, – teren în suprafață de 620 mp, conform Planului de amplasament și delimitare, Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre
- Zona 2 adiacentă Bulevardului București, situată între str. Aviatorilor și str. N. Iorga, – teren în suprafață de 670 mp, conform Planului de amplasament și delimitare, Anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art.2 Imobilele fără număr cadastral atribuit, descrise la art. 1 al prezentei, nu au fost înscrise în Cartea Funciară cu număr cadastral.

Art.3 Se aprobă depunerea documentațiilor cadastrale întocmite de topograf autorizat ing. Roth Vasile, pentru terenul aferent a două zone adiacente Bulevardului București, partea stângă a acestuia, situat între Bd. Republicii și str. N. Iorga la O.C.P.I. Maramureș, în vederea atribuirii de numere cadastrale, actualizării datelor imobilelor și întabulării în cartea funciară a dreptului de proprietate publică a Municipiului Baia Mare, asupra terenului descris la art.1 al prezentei.

Art.4 Se modifică și se completează în mod corespunzător Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 310/2001, privind inventarul domeniului public al Municipiului Baia Mare cu imobilele identificate la art. 1 din prezenta hotărâre.

#### **Comisia II – Aviz favorabil**

#### **7. Proiect de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentației necesare în vederea amenajării unor păduri-parc în fondul forestier aflat în proprietatea Municipiului Baia Mare, în următoarele zone: Parc Regina Maria, Valea Usturoiu și Lacul Bodi Ferneziu**

Art. 1 Se aprobă întocmirea documentației necesare în vederea amenajării unor păduri-parc în fondul forestier aflat în proprietatea Municipiului Baia Mare, în următoarele zone: Parc Regina Maria, Valea Usturoiu și Lacul Bodi Ferneziu.

Art. 2 Cu ducerea la îndeplinire a acestei hotărâri se încredințează Ocolul Silvic Municipal Baia Mare, Instituția Arhitectului Șef și Direcția Comunicare, Cultură, Sport, Tineret, conform competențelor fiecăruia.

#### **Comisia I – Aviz favorabil**

#### **Comisia II – Aviz favorabil**

#### **Comisia III – Aviz favorabil**

#### **8. Proiect de hotărâre privind aprobarea coeficienților de salarizare pentru personalul de conducere și coeficienților de salarizare corespunzători gradației 0, pentru funcționarii publici și personalul contractual de execuție din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Baia Mare, Aparatului permanent al consiliului local și instituțiilor publice din subordinea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare**

Art. 1 Se aprobă coeficienții de salarizare corespunzători gradației 0 pentru funcționarii publici din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Baia Mare și instituțiilor publice din subordinea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, conform Anexei 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă coeficienții de salarizare corespunzători gradației 0 pentru personalul contractual din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Baia Mare, Aparatului permanent al consiliului local și instituțiilor publice din subordinea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, conform Anexei 2 la prezenta hotărâre.

Art. 3 Se aprobă coeficienții de salarizare pentru funcțiile publice de conducere și funcțiile contractuale de conducere, conform Anexei 3 la prezenta hotărâre.

Art. 4 Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine conducătorilor fiecărei instituții și Serviciului Resurse Umane, prin stabilirea salariilor individuale lunare pe baza coeficienților prevăzuți și a salariului de bază minim brut pe țară garantat în plată, începând cu data de 1 ianuarie 2019.

Art. 5 La data intrării în vigoare a prezentei, își încetează aplicabilitatea prevederile H.C.L. nr. 15/2018.

#### **Comisia I – Aviz favorabil**